



شرکت مهندسی و ساختمان آساک صنعت

## پروفایل شرکت

ما برای آینده می سازیم

1391-1402



## فهرست

۴	درباره ما
۵	چشم انداز، مأموریت و اهداف
۶	منابع انسانی
۷	چارت سازمانی
۸	شرح خدمات
۹	سیستم مدیریت یکپارچه اطلاعات ساخت
۱۲	برنامه ریزی و کنترل پروژه
۱۴	لیست پروژه ها
۱۵	تصاویر
۲۶	گواهینامه ها
۲۸	تماس با ما





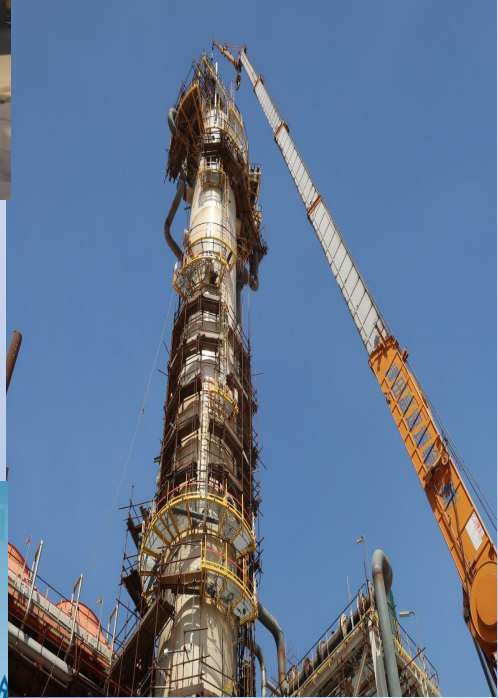
پیمانکار عمومی

مدیریت پیمان



مهندسی کارگاهی

سیستم مدیریت یکپارچه  
اطلاعات ساخت

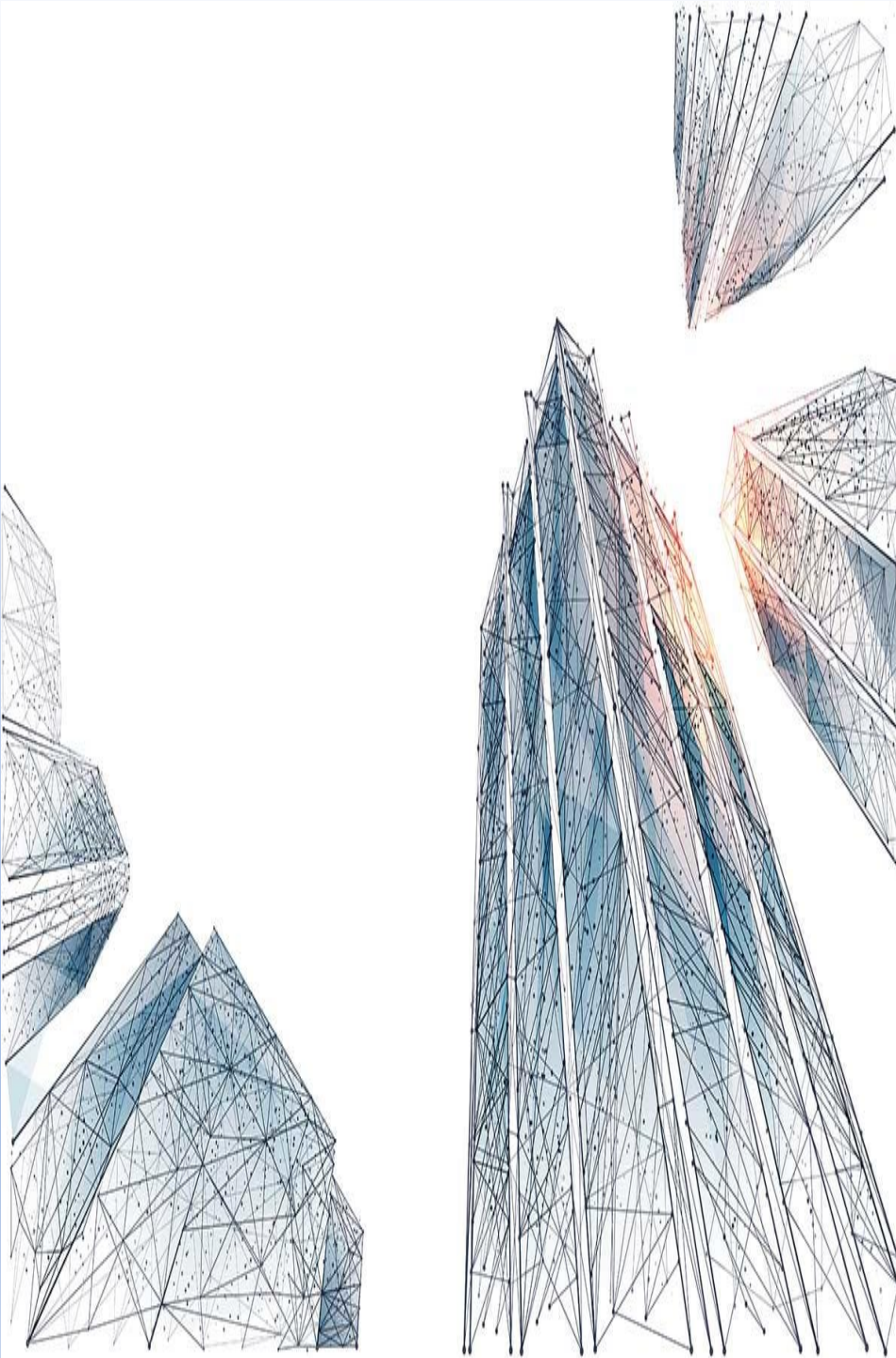




## درباره ما

شرکت مهندسی و ساختمان آساک از سال 1387 در قالب گروه پیمانکاری فعالیت داشته و همزمان با ثبت شرکت در سال 1397، ایجاد زیرساخت های جدید را برای توسعه حوزه کاری خود در دستور کار قرار داد.

شرکت آساک به عنوان پیمانکار عمومی، خدمات مهندسی، تامین تجهیزات و مواد، ساخت و پیش راه اندازی واحدهای صنعتی در بخش نفت، گاز، پتروشیمی و نیرو را ارائه می نماید.



## چشم انداز و مأموریت

مجموعه ای مطرح و پیشگام در پیاده سازی استانداردهای جهانی مدیریت پروژه در سطح کلان صنعت ساخت و ساز

برای تحقق این امر در تلاشیم تا با بروز رسانی زیر ساختهای خود در زمینه دانش، فن آوری و تکنولوژی صنعت ساخت و ساز و پرورش نیروی انسانی ماهر و مسئولیت پذیر به یکی از بزرگترین برندهای خوشنام در این صنعت تبدیل شویم.

## اهداف

بهبود و ارتقای کمی و کیفی ایمنی و بهداشت محیط کار

بهبود و ارتقای کمی و کیفی تسهیلات رفاهی محیط کار

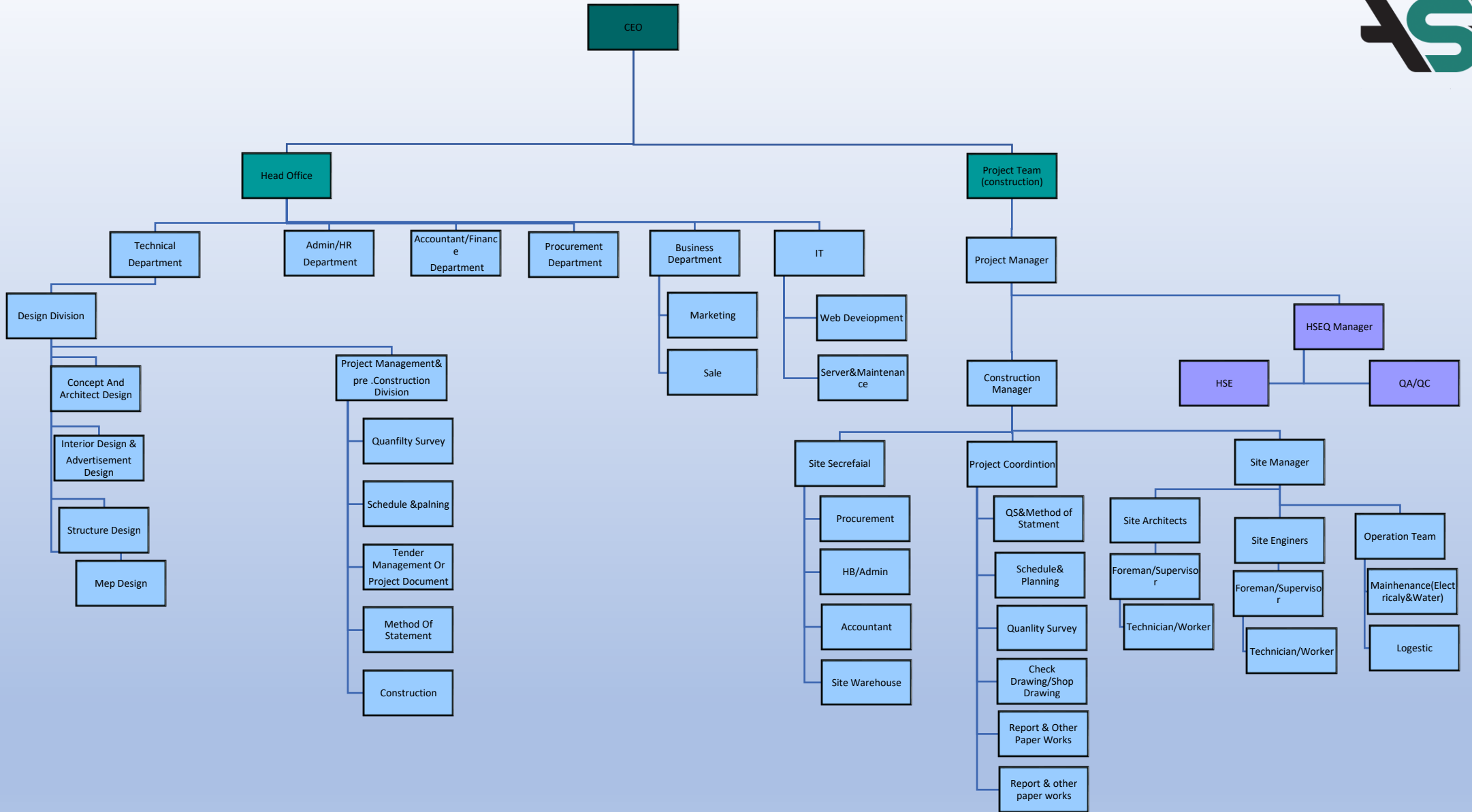
تسریع و بهبود فرآیندها با مشارکت حداکثری تکنولوژی و نرم افزار

افزایش رضایت مشتریان و ذینفعان

افزایش و بهبود بهره وری

## منابع انسانی

	۱- مهندسين
۱۸	کارشناس ارشد
۴۰	کارشناس
	۲- معماری
۰۳	کارشناس ارشد
۰۸	کارشناس
۰۲	۳- طراح داخلی
۰۹	۴- مالی و حسابداری
۰۶	۵- منابع انسانی و اداری
۰۴	۶- اپراتور
۰۴	۷- تدارکات
۱۱	۸- سوپروایزر
۳۵۰	۹- تکنسین و کارگران فنی
۴۵۵	جمع کل

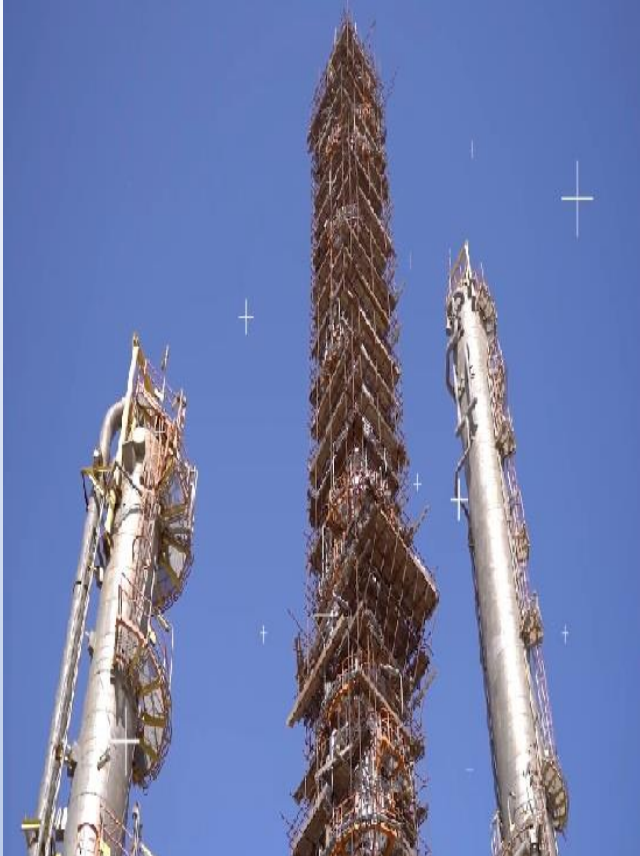


## پیمانکار عمومی

ما خدمات خود را با گردآوری منابع، کارشناسان و نیروی کار ماهر ارائه می نماییم. روابط خوب ما با همکاران و زیر مجموعه ها باعث شده تا بتوانیم به قراردادهای خود عمل کنیم و کیفیت و کارایی را قربانی نکنیم. همچنین خدمات فوق عموماً جهت اجرای پروژه های تاسیسات صنعتی و ساختمانی، مدیریت پیمان و پیاده سازی سیستم مدیریت یکپارچه اطلاعات ساخت ارائه می گردد.

## شرح خدمات

مهندسی، تامین، اجرا و پیش راه اندازی پروژه های صنعتی در حوزه نیرو، نفت، گاز و پتروشیمی با تاکید بر بخشهای سیویل و ساختمان، تاسیسات و تجهیزات، برق و ابزار دقیق، لوله کشی صنعتی، تامین/ساخت و نصب انواع سازه و مخازن فلزی و رنگ و عایق .





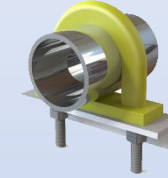
## سیستم مدیریت یکپارچه اطلاعات ساخت - ICIMS



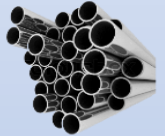
**Civil Work**



**Warehouse**



**Support**



**Piping**



**Document Center**



**Transportation**



**Mechanical**



**Quality Control**



**Cost Control**



**HSE**



**Administration**



**Pre-commissioning**



**Electrical &  
Instrument**



**Planning &  
Project Control**



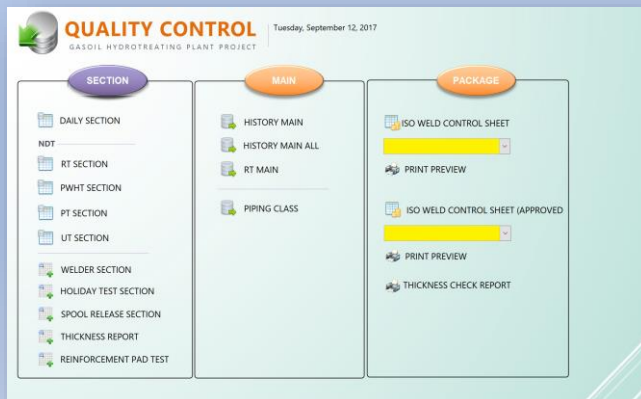
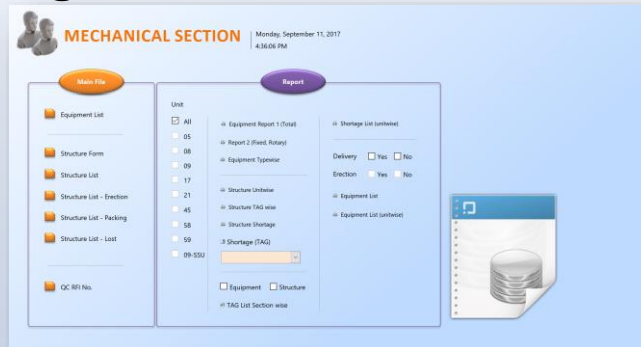
**Financial  
& Invoice**

# Integrated Construction Information Management System



یکی از تأثیرگذارترین عناصر در مدیریت پروژه، یکسان سازی داده ها و اطلاعات و یکپارچه سازی فرایندها با استفاده از دانش و فناوری به روز نرم افزار است. وقتی صحبت از موفقیت یک پروژه می شود، طیف گسترده ای از شاخص ها از جمله رعایت HSE، مسائل کیفی و کمی مطرح می شود. بنابراین اجرای طرح تدوین شده پروژه در تمامی عناصر آن به ویژه در پروژه های EPC مستلزم کاهش زمان انجام یک فرآیند، کاهش خطای انسانی، اطلاع رسانی به موقع دست اندرکاران پروژه و آگاهی از تأثیر فعالیت ها بر یکدیگر است.

سیستم مدیریت یکپارچه اطلاعات ساخت، اتوماسیون صنعتی خودکار و هوشمندی است که مبتنی بر نیازهای بخش ساخت و نصب و پیش راه اندازی پروژه های حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و نیرو و بر اساس 15 سال تجارب کارشناسان و تیم های مدیریت پروژه طراحی و پیاده سازی شده است و در نتیجه اهداف اصلی ذیل را محقق می نماید:



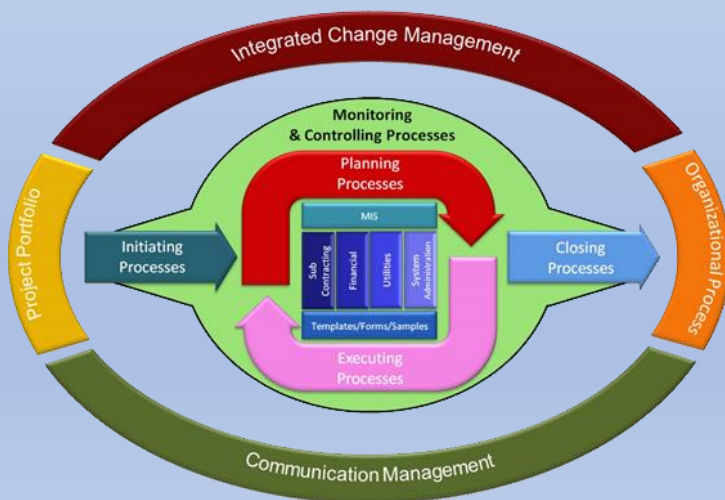
- صرفه جویی قابل توجه در هزینه های بالاسری پروژه ناشی از کاهش محسوس پرسنل ستادی
- چابک نمودن تیم مدیریت پروژه و حذف دغدغه های ناشی از عملکرد کادر ستادی و نظارتی پروژه
- ثبت کلیه اطلاعات فنی، گزارشات کنترل کیفی و اجرایی و پردازش اطلاعات بصورت آنلاین و تحت وب
- تنوع نامحدود گزارش گیری کارشناسی و مدیریتی و دسترسی آسان در هر زمان و مکان به داشبورد های ایجاد شده
- امکان paperless کردن تمام چرخه پروژه تا تهیه و تحویل M.C.Book ها
- دسترسی آنلاین به وضعیت پیشرفت فیزیکی پروژه به محض ثبت گزارش انجام کار هر ریز فعالیت
- سترسی آنلاین به وضعیت درآمد و هزینه پروژه و پیمانکاران زیر مجموعه در هر بخش و دیسپلین
- صدور آنی صورت وضعیت ها موضوع پیمان و امکان رسیدگی به صورت وضعیت پیمانکاران در کوتاه ترین زمان ممکن
- ایجاد بالاترین سطح امنیت اطلاعات و پشتیبانی ۲۴ ساعته
- به حداقل رساندن زمان انجام هر فرآیند
- اجتناب از انحصاری شدن اطلاعات و دیتاها توسط اشخاص
- کاهش چشم گیر و تاثیر گذار خطای انسانی
- ایجاد فرایند بک آپ گیری و تهیه نسخه پشتیبان بصورت خودکار بر روی سرور های پشتیبان بطور منظم و به فاصله زمانی دلخواه
- اطلاعات بیشتر شامل نحوه و چگونگی عملکرد اتوماسیون در درون بخشهای مختلف و مابین دیسپلین های یک پروژه و همچنین توضیحات و جزئیات دقیق در خصوص شرح خدمات را از ما درخواست نمایید تا به صورت کاتالوگ و یا در قالب جلسه حضوری و یا آنلاین تشریح نماییم.



## برنامه ریزی و کنترل پروژه



برنامه‌ریزی و کنترل پروژه بلاخص در پروژه‌های صنعتی بسیار حائز اهمیت است و در واقع نمی‌توان انکار کرد که این دو عامل، تعیین کننده موفقیت یا شکست پروژه می‌باشند، از این رو شرکت آساک استراتژی اصلی خود در اداره پروژه‌ها را بر این مبنا قرارداداده و چارت سازمانی کارگاهها را به گونه ای چیدمان مینماید تا تمامی دیسپلینهای در خدمت این بخش و در راستای اهداف تعیین شده از سوی بخش برنامه ریزی باشند.

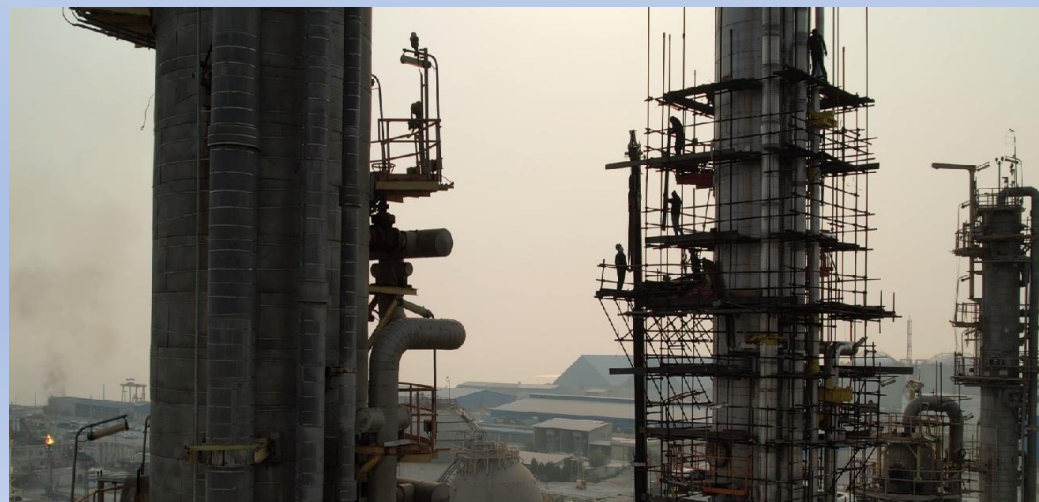
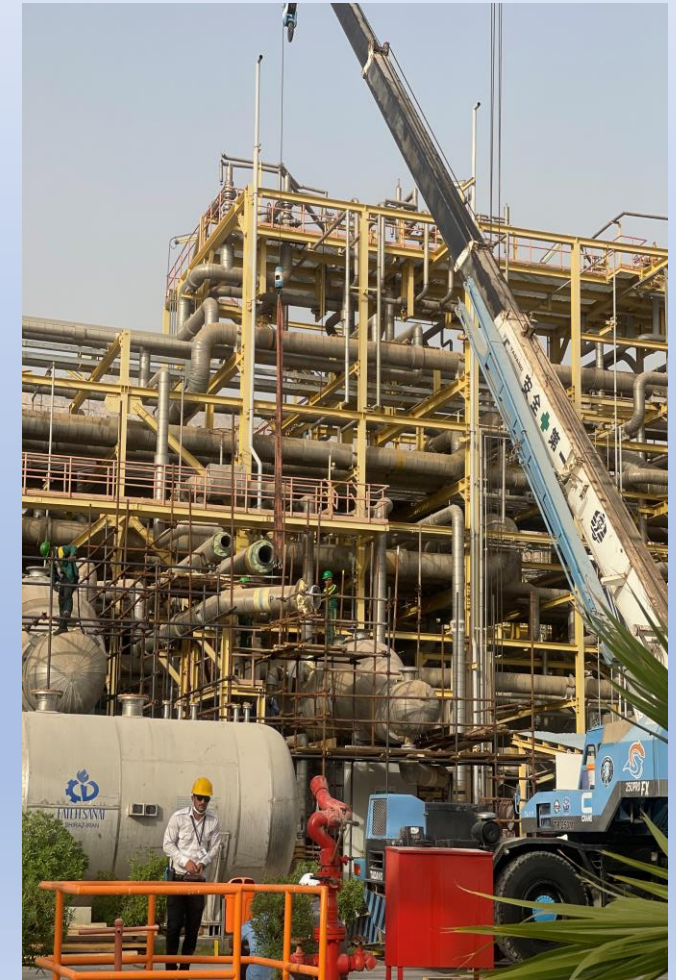




# تنوع پروژه‌ها

۱- پیمانکار عمومی بخش اجرا

۲- مدیریت پیمان



## لیست پروژه ها

### پروژه های در حال انجام

۱- طرح افزایش ظرفیت واحد الفین پتروشیمی مروارید (Revamp)

۲- معماری ساختمان های صنعتی پتروشیمی دماوند

### اعم پروژه های خاتمه یافته

۱- رفع پانچ و تکمیل مکانیکی پالایشگاه فاز ۲۲، ۲۳، ۲۴ پارس جنوبی

۲- نوسازی و بازسازی اسکله پتروشیمی بندر امام

۳- مسطح سازی سایت یک خط لوله گوره-جاسک

۴- واحد استحصال اتان پتروشیمی پتروپالایش کنگان

۵- واحد شیرین سازی پتروشیمی بوشهر

۶- مخازن ذخیره واحد نمکزدایی اهواز ۱



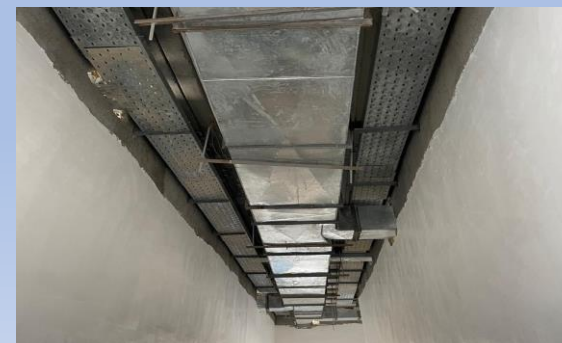
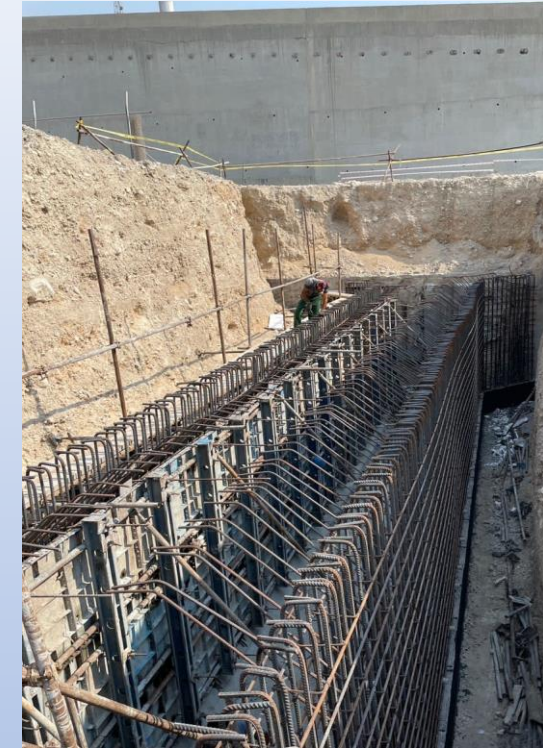
# طرح افزایش ظرفیت واحد الفین پتریشیمی مروارید (Revamp) ۱۴۰۰-۱۴۰۱ (Equipment removal/modification/installation , piping , hook up , civil , painting and sand blast, insulation, structure)



Client : Morvarid Petrochemical Company



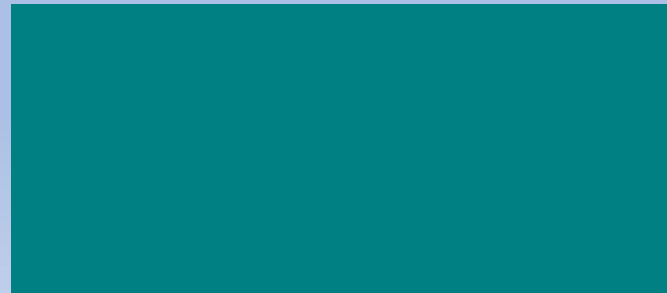
# معماری ساختمان های صنعتی پتروشیمی دماوند ۱۴۰۰-۱۴۰۱ (the project of supply and implementation of control building with cable gallery and offside unit trench)



Client : oil and gas holding

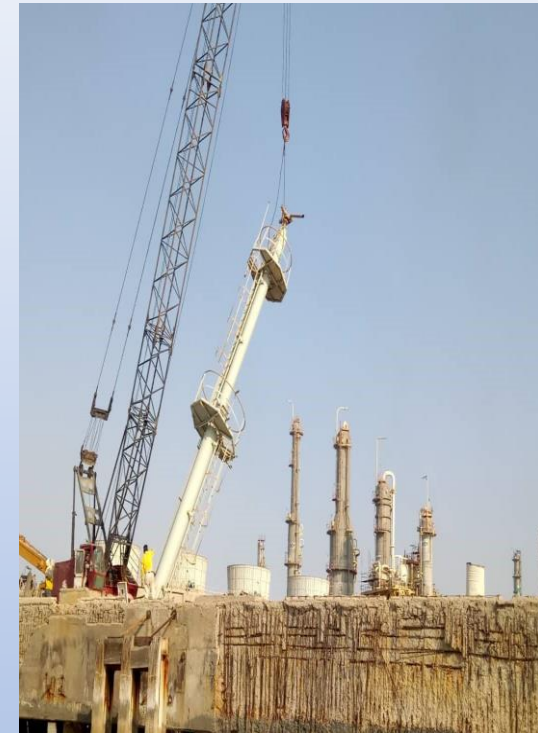
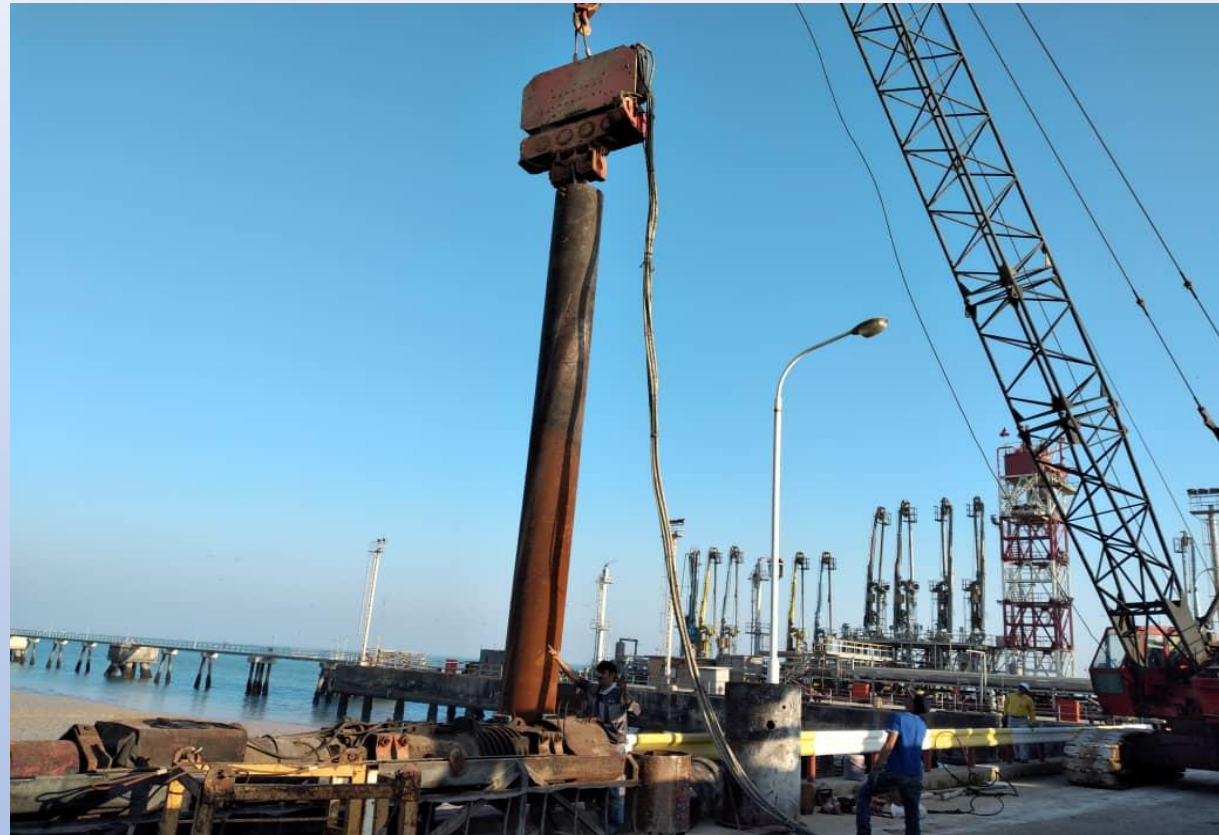


رفع پانچ و تکمیل مکانیکی پالایشگاه فاز ۲۲، ۲۳، ۲۴ پارس جنوبی ۱۳۹۸-۱۴۰۰  
(punch removal and mechanical completion all unit)



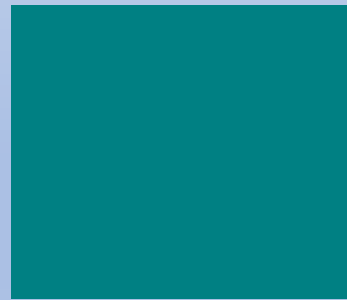


# نوسازی و بازسازی اسکله پتروشیمی بندر امام ۱۳۹۷-۱۴۰۱ (Reconstruction and renovation of petrochemical docks in bandar mahsher)



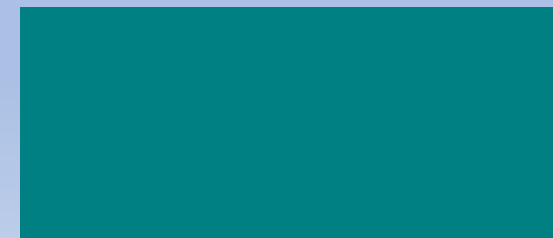
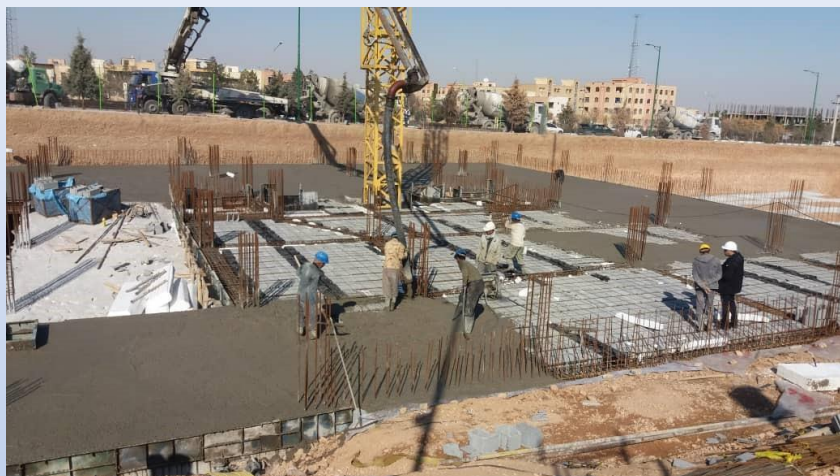
Client : National Iranian petrochemical company (MPC)

# مسطح سازی سایت یک خط لوله گوره-جاسک ۱۳۹۸ (Site Preparation)





# مجتمع تجاری مسکونی فولادشهر ۱۴۰۰-۱۳۹۷

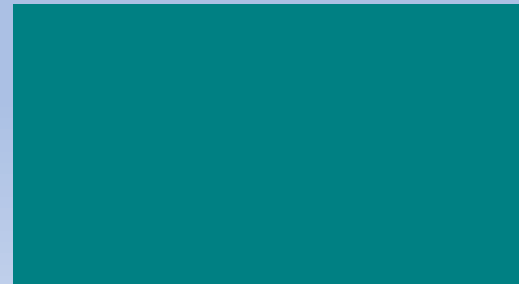






# بخارات برگشتی اسکله پتروشیمی پارس ۱۳۹۸

(Equipment installation , piping , hook up , civil, painting and sand blast, insulation, structure)





# واحد استحصال اتان پترپشیمی پتروپالایش کنگان ۱۳۹۷

(Equipment installation , piping , hook up , civil , painting and sand blast, insulation, structure)





واحد شیرین سازی پترپشیمی بوشهر ۱۳۹۶-۱۳۹۷  
(Equipment installation , piping , hook up , civil, painting and sand blast, insulation, structure)





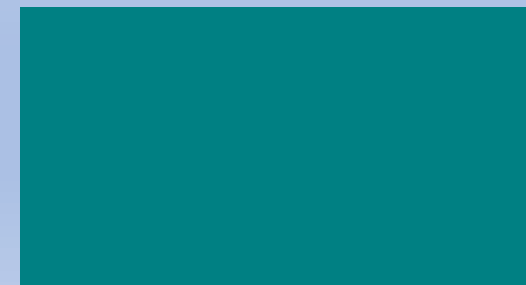
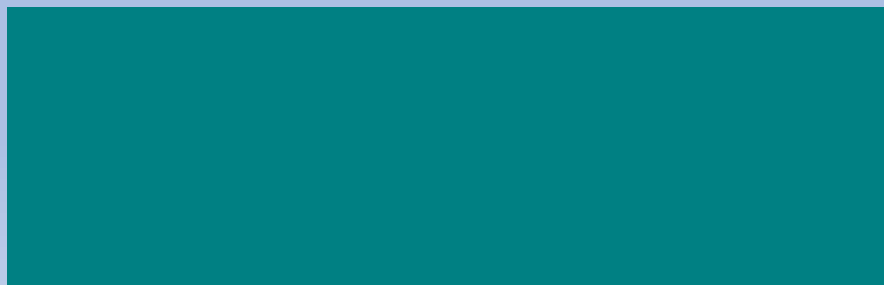
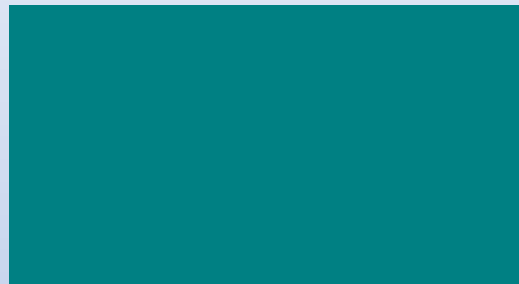
# مخازن ذخیره واحد نمکزدایی اهواز ۱ - ۱۳۹۱

(Build/Installation and Static Test of 8 Units Storage Tanks)



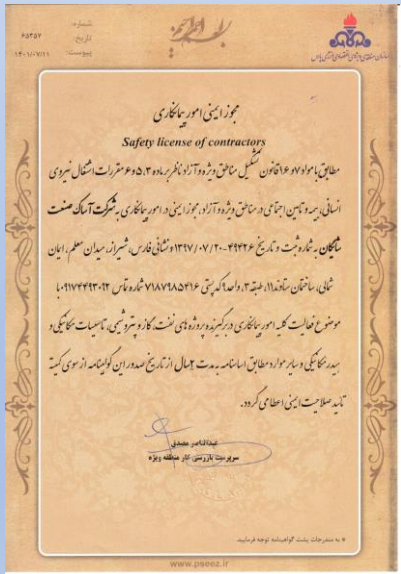


# ساخت و نصب داکت های توربین بخار پالایشگاه آبادان ۱۳۸۹ (manufacturing and installation)





# گواهینامه ها





برخی از مشتریان ما





ارتباط با ما :

نشانی : شیراز، فرهنگ شهر، کوچه ۴/۳، خیابان ایمان شمالی، پلاک ۰، ساختمان ستاوند ۱۱، طبقه دوم، واحد ۹

کدپستی : ۷۱۸۷۹۸۵۴۱۶

تلفن : ۰۷۱-۹۱۰۹۰۷۹۸

پست الکترونیک : [info@asaksanat.com](mailto:info@asaksanat.com)

[www.asaksanat.com](http://www.asaksanat.com)